

## Annexe 5 : Plan des réseaux





- Légende:
- Caniveau béton coulé
  - Réseaux EP
  - Réseaux EU
  - Réseaux AEP
  - Réseaux BT
  - Réseaux Télécom
  - Réseaux Eclairage

0 20 Mètres  
Echelle 1:500

Plan des réseaux humides

A	04/12/2018	P	P	
Rév.	Date	Auteur	Vérifié par	Désignation
Type de document		Identification		
Partie		Fichier		
ent A3		P 170 445		
11		AT A P indice		



Légende:

- Caniveau béton coulé
- Réseaux EP
- Réseaux EU
- Réseaux AEP
- Réseaux BT
- Réseaux Télécom
- Réseaux Eclairage



Plan des réseaux secs

A	04/12/2018	[P]	[P]	
Rév.	Date	Auteur	Vérifié par	Désignation
Type de document		A3		
Partie		1/1		
Fichier		AT: A: P: indice		
Identification		P 170 445		

## **Annexe 6 : Notice architecturale et paysagère**



**SYMAT - Création d'un pôle de recyclage**  
**PLAN PLANTATIONS**  
David ABERADERE Architecte-Paysagiste - Ech : 1/500e  
Novembre 2018

LISIÈRES

Arbres-tiges

- ACER pseudoplatanus - 18/20 M (13u)
- QUERCUS petraea - 18/20 M (13u)
- GLEDITSIA Sunburst - 18/20 M (13u)
- PYRUS x Chanticleer - 18/20 M (13u)
- SORBUS aucuparia - 18/20 M (13u)

Arbres cépées

- AMELANCHIER Lamarekii - Cepee 200/250 M (6u)
- ACER saccharinum cèpée - Cepee 200/250 M (6u)
- ACER Freemanii - Cepee 200/250 M (6u)
- ARBUTUS unedo - Cepee 175/200 M (6u)
- CRATAEGUS monogyna - Cepee 200/250 M (6u)

Arbustes haie nutritive

PARKINGS PAYSAGERS

Arbres-tiges

- ACER Freemanii - 20/25 M (15u)
- PYRUS x Chanticleer - 25/30 M (16u)
- TILIA platyphyllos - 20/25 M (10u)

Arbustes

BASSINS PAYSAGERS

Arbres-tiges

- Fraxinus excelsior 12/14 (12u)
- Alnus glutinosa 12/14 (12u)



SYMAT - Projet paysager -  
LISIÈRES - Arbres tiges et cîpîes



ARBRES TIGES



ACER pseudoplatanus



QUERCUS petraea



GLEDISIA Sunburst



PYRUS X Chanticleer



SORBUS aucuparia

ARBRES CEPEES



AMELANCHIER LAMARCKII



ACER saccharinum



ACER Freemanii



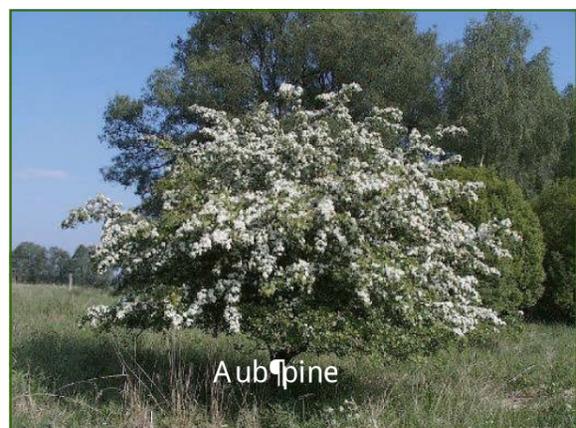
ARBUTUS unedo cîpîe



CRATAEGUS monogyna



SY MAT - Projet paysager -  
LISIÈRES - Haies nutritives et Verger



Aubépine



Amélanchier



Noisetier



Arbousier



Malus Everest



Houx

Haies nourricières



Houx



Sorbier des oiseaux



Alisier



Sureau



Églantier



Prunellier



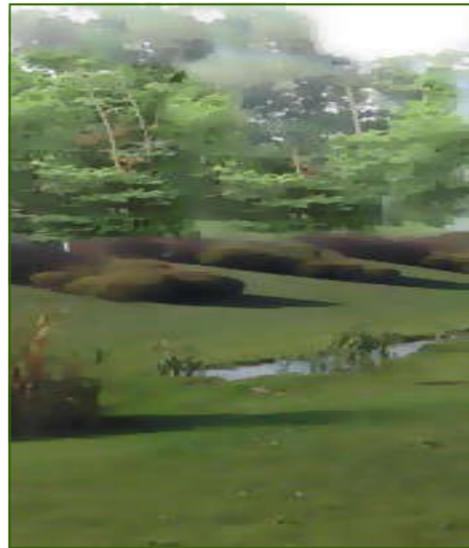
Aubépine



Genévrier



SYMAT - Projet paysager -  
Prairie inondable - Bassin corridor écologique



PHRAGMITES



FRAXINUS  
excelsior



ALNUS  
glutinosa



CAREX



SY MAT - Projet paysager -  
 PARKING PAYSAGER - Arbres et massifs arbustifs



ACER Freemanii



TILIA platyphyllos



PYRUS X Chanticleer



CAREX et ACORUS



MISCANTHUS



STIPA Gigantea



PEROWSKIA



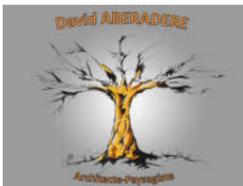
GAURA



PHORMIUM Jack Black



VERBENA BONARIENSIS



# SY MAT - Projet paysager - Jardin nourricier



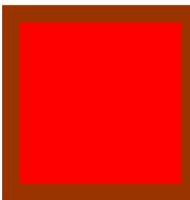
5m



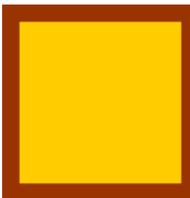
Tubercules et couvre-sols: Topinambour, Cerfeuil, Patate douce, Poireaux, Menthe, Fraisier



Plantes aromatiques: Origan, Basilic, Persil, Romarin



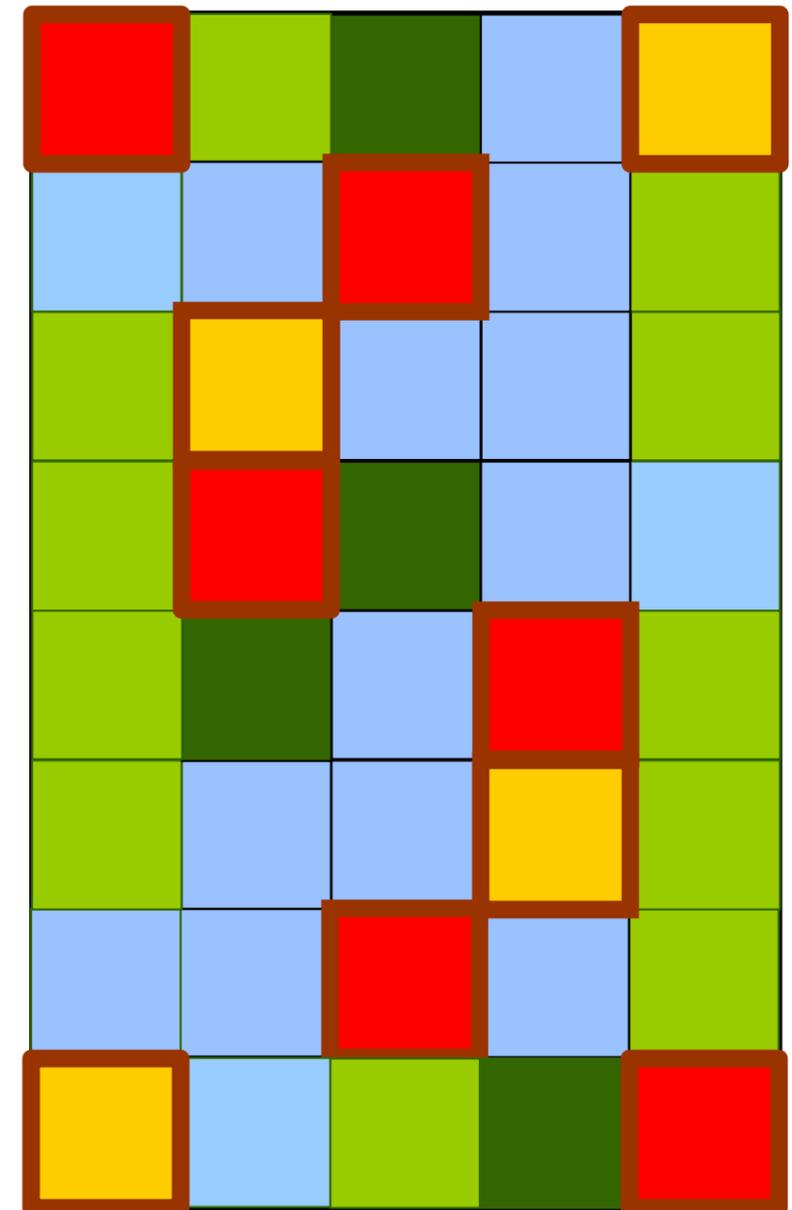
Petits fruits dans Bacs: Framboisier, Cassis, Goji



Légumes dans Bacs: Salades, Tomates cerises, Poivrons, Piments, Poireaux, Chou, Fenouilũ



Petits Arbres: Agrumes (Citronnier, Oranger, Kumquatũ )



8m

### Des entités paysagères affirmées

Depuis la RD n°7, l'occasion nous est donnée de conforter le traitement paysager des abords de la voie, en créant un espace tampon qualitatif entre la voie et le site aménagé. Des arbres tiges composés de Chênes, d'Érables et de Tilleuls, associés à une lisière d'arbustes en cèpes, valorisent ainsi la perception du site.

Des percées visuelles depuis la route autorisent des perspectives valorisées sur la parcelle aménagée.

L'entrée dans le site est qualitative : arbustes et arbres confortent l'impression ressentie de « porte d'entrée végétale ». Des arbres en cèpes alternent les effets décoratifs pendant l'année avec leurs floraisons, la couleur des troncs ou du feuillage automnal.

### La trame végétale, composante essentielle du paysage

- elle participera à la valorisation du site,
- elle contribuera à la lisibilité et à la structuration de l'espace,
- elle atténuera l'impact des constructions en venant compléter les volumes du bâti,
- elle orientera certaines vues vers le paysage environnant

### Des parkings paysagers et des cheminements piétons lisibles

En vue de leur bonne intégration, une attention particulière est portée sur la conception des aires de stationnements. Elles sont abritées de plantations (haies ou arbres de hautes tiges) qui permettent la dissimulation des véhicules, la sécurisation des piétons, tout en valorisant les vues intéressantes à préserver.

Des massifs arbustifs gradués accompagnent les cheminements en vue de créer une ambiance agréable et stimulante pour les déplacements des piétons. Ils desservent de manière lisible les accès aux bâtiments.

Un cadre paysager particulier est ainsi créé autour des ouvrages.

### Des lisières nutritives

Des haies champêtres et nourricières avec des petits fruits, garantissent la continuité des corridors écologiques, permettant le refuge des oiseaux, le passage des hérissons.

La gamme végétale est diversifiée en privilégiant des haies en forme libre avec de nombreuses variétés favorisant la biodiversité (avifaune, insectes); en évitant les haies qui nécessitent une taille trop fréquente ou les haies monospécifiques, en privilégiant un fleurissement pérenne et diversifiant les variétés d'arbres, d'arbustes.

Un verger planté d'essences patrimoniales reconnues et d'origines locales (Pommiers, Pruniers, Cerisiers...), peut offrir une possibilité de promenade gustative et intergénérationnelle.

### Des bassins paysagers optimisés

Des noues facilitent l'écoulement naturel des eaux de surfaces vers les bassins d'infiltration.

Les bassins jouent un rôle dans la rétention des eaux pluviales, ils sont accompagnés d'essences adaptées aux milieux humides. Le fond des bassins est planté de phragmites pour favoriser la filtration naturelle des eaux.

Le parcours de l'eau se termine par une prairie inondable aux contours de faible pente.

### Une gamme végétale : durable et adaptée au site

La gamme végétale utilisée combine à la fois arbres de haute-tige et cèpes associés à des essences arbustives.

La trame végétale proposée est de qualité homogène avec des sujets de tailles significatives à la plantation pour obtenir un effet immédiat et garantir une vigueur de reprise et de croissance satisfaisante.

Les graminées ornementales associées à des arbustes persistants, présentent un intérêt décoratif à l'année : elles sont de formes, de hauteurs et de couleurs contrastées. Elles sont économes en eau, adaptées à toute condition de sol et demandent un minimum d'entretien. Les variétés choisies, sans floraisons, ne seront pas allergisantes.

### Un projet durable respectueux de l'environnement existant

- Conservation et mise en valeur de points de vue sur le paysage environnant
- Matériaux écologiques : un paillage au sol au pied des massifs arbustifs avec des avantages certains. Il limitera l'installation des herbes, il retiendra l'eau en été, il maintiendra la terre souple et se transformera en humus.
- Une gamme végétale : durable et adaptée au site : le choix des végétaux privilégiera l'économie d'eau et d'entretien.

Nos propositions mettront la qualité environnementale au service du paysage en choisissant des essences végétales adaptées aux conditions climatiques.

